

Servitut om færdselsret samt forpligtelse til drift, vedligeholdelse samt vintervedligeholdelse og renhold af stianlæg

Nærværende deklaration tinglyses på matr.nr. 19ai, Herlev, beliggende Herlev Bygade 90, 2730 Herlev ("Ejendommen").

Undertegnede ejer af Ejendommen, erklærer herved for undertegnede og fremtidige ejere af Ejendommen følgende:

1. Færdselsret

- 1.1 Der gives hermed adgang for offentligheden til at færdes gående eller cyklende på det stianlæg på Ejendommen, der omtales i pkt. 2.1, jf. dog pkt. 1.2.
- 1.2 Stianlægget må dog også anvendes af rednings- og renovationskøretøjer.

2. Stianlæggets geografiske placering

- 2.1 Stianlægget udlægges og anlægges som et færdselsareal mellem Vindebyvej og Herlev Bygade, således at forløbet er en fortsættelse af Herlev Bygades forløb, hen over Ejendommen med kobling i matriklens sydøstlige hjørne ved Herlev Bygade med et forløb til midt på den vestlige del af matriklen ved Vindebyvej, hvor den eksisterende overkørsel er i dag.

3. Pligt til drift og vedligeholdelse samt renholdelse og vintervedligeholdelse.

- 3.1 Den til enhver tid værende ejer af Ejendommen skal sikre, at stien til enhver tid er i god og forsvarlig stand til den tilladte trafik samt at den løbende renholdes og vintervedligeholdes.
- 3.2 Arbejdet i pkt.3.1 finansieres af Ejeren af Ejendommen.

4. Påtaleret

- 4.1 Herlev Kommune er påtaleberettiget.

5. Tinglysning

- 5.1 Nærværende servitut tinglyses med respekt af de på tidspunktet for servitutens anmeldelse til tinglysning lyste byrder og pantehæftelser på Ejendommen.

6. Underskrift

- 6.1 Servitutten skal ved dens oprettelse i tinglysningssystemet underskrives digitalt af Herlev Kommune som påtaleberettiget og Ejer.

Dato: / 2023
For: Herlev Kommune

Dato: / 2023
For: Herlev Kommune

Navn: [indsæt]

Navn: [indsæt]